



Ośrodek Wdrożeń
Ekonomiczno-Organizacyjnych
Budownictwa **PROMOCJA** Sp. z o.o.



SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
(STANDARDOWE)

Nazwa specyfikacji technicznej:
ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Numer specyfikacji technicznej (SST): 01

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: **Przebudowa budynku Białogardzkiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Malinowskiego 6 w Białogardzie**

Adres obiektu budowlanego: **ul. Malinowskiego 6 78-200 Białogard**

Nazwy i kody CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

Nazwa i adres zamawiającego: **Białogardzka Biblioteka Publiczna
ul. Kościelna 1, 78-200 Białogard**

Imię i nazwisko osoby opracowującej: **Paweł Zdoliński**

Podmiot opracowujący: **Biuro Obsługi Budownictwa "Zdolińscy" Paweł Zdoliński
ul. Jagiellonów 1, 78-200 Białogard**

1. STRONA TYTUŁOWA

Specyfikacja została sporządzona w systemie **SEKOSpect**awie standardowej
specyfikacji technicznej opracowanej przez OWEOB Promocja Sp. z o.o.

SPIS TREŚCI

1. STRONA TYTUŁOWA
2. CZĘŚĆ OGÓLNA
3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH
4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN
5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU
6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH
7. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH
8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMARU ROBÓT
9. SPOSÓB ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
10. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I TOWARZYSZĄCYCH
11. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Najważniejsze oznaczenia i skróty:

ST – Specyfikacja Techniczna

SST – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

ITB – Instytut Techniki Budowlanej

PZJ – Program Zabezpieczenia Jakości

SIWZ – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówień

Jednostka autorska, opracowanie edytorskie i rozpowszechnianie:
Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja” Sp. z o.o.
02-796 Warszawa, ul. Migdałowa 4, ☎ 22 24 25 400, 📠 22 24 25 401
www.sekocenbud.pl promocja@sekocenbud.pl
ISBN 978-83-7617-131-9
Copyright by OWE OB PROMOCJA Sp. z o.o.
Wydanie 3, Warszawa 2017

Wszelkie prawa zastrzeżone!

Wykorzystanie treści niniejszej specyfikacji technicznej dozwolone jest wyłącznie do przygotowania dokumentacji budowlanej.

Kopiowanie, przedrukowywanie i rozpowszechnianie całości lub fragmentów niniejszej publikacji w celach komercyjnych bez pisemnej zgody wydawcy zabronione.

2. CZĘŚĆ OGÓLNA

A) PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wspólne wymagania ogólne dotyczące wykonania robót rozbiórkowych.

Niniejsza specyfikacja techniczna (ST) jest dokumentem przetargowym i kontraktowym przy zleceniu i realizacji robót objętych zamówieniem. Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad wiedzy technicznej.

Przedmiot i zakres robót budowlanych:

1. Przygotowanie terenu pod budowę
1.1. Roboty rozbiórkowe
1.1.1. Rury ciepłownicze i elem. c.o.
1.1.2. Rury kanalizacji deszczowej
1.1.3. Instalacja kanalizacyjna i biały montaż
1.1.4. Instalacja elektryczna
1.1.5. Posadzka
1.1.6. Sufit
1.1.7. Ściany
1.1.8. Demontaż stolarki
1.1.9. Wyburzenia, przekucia, zamurowania
1.1.10. Dach

oraz wszystkie inne roboty rozbiórkowe niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

Równoważność norm i zbiorów przepisów prawnych

Wg ST 00.

B) WYSZCZEGÓLNIENIE I OPIS PRAC TOWARZYSZĄCYCH I ROBÓT TYMCZASOWYCH

Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych.

C) INFORMACJA O TERENIE BUDOWY

C.1. Organizacja robót budowlanych

Wg ST 00.

C.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wg ST 00.

C.3. Ochrona środowiska

Wg ST 00.

C.4. Warunki bezpieczeństwa pracy

Wg ST 00.

C.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Wg ST 00.

C.6. Warunki organizacji ruchu

Wg ST 00.

C.7. Ogrodzenie

Wg ST 00.

C.8. Zabezpieczenie chodników i jezdni

Wg ST 00.

D) OKREŚLENIA PODSTAWOWE

Wg ST 00.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

Korki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych o średnicy 50mm

Korki z żeliwa ciągliwego, ocynkowane 15mm

Należy zdemontować i ponownie zamontować czujki i elementy systemu alarmowego przeciwwłamaniowego.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Do rozbiórek można stosować narzędzia ręczne i mechaniczne.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wg informacji otrzymanych od Przedstawiciela ZEC Białogard rurociągi i armatura za istn. węzłem c.o. są nieczynne i można je rozebrać i zutylizować. Przed demontażem należy jednak sprawdzić czy na pewno nie są działające i czy ich rozbiórka jest bezpieczna. Należy wezwać na miejsce ZEC, by to potwierdził przed rozpoczęciem robót.

7. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

Wg ST 00.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIIARU ROBÓT

Wg ST 00.

9. SPOSÓB ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Wszystkie roboty objęte ST 01 podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

10. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Wg ST 00.

11. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Wg ST 00.