

Pieczeń stacji sanitarno-epidemiologicznej

## PROTOKÓŁ KONTROLI Nr ZNS.9020.1.13.2023

Białogard, dn. 29.08.2023 r.

(miejscowość i data)

przeprowadzonej przez

Krzysztof Chałupka – Stanowisko Pracy ds. Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego, Starszy Asystent, Nr Upoważnienia 10/23, Monika Mazur – Sekcja Higieny Komunalnej – Kierownik Sekcji, Nr Upoważnienia 35/23,

*(imię i nazwisko, komórka organizacyjna, nr upoważnienia do wykonywania czynności kontrolnych)*

Pracownika (-ów) upoważnionego (-ych) przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białogardzie

*(nazwa organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej)*

Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 3 pkt. 3 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 338) w związku z art. 67 § 1 oraz art. 68 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 775 z późn. zm.).

### I. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONTROLOWANEGO PODMIOTU

#### 1. Podmiot kontrolowany

Białogardzka Biblioteka Publiczna im. Karola Estreichera

ul. Kościelna 1

78-200 Białogard

Tel.: 943579750

e-mail: biblioteka@bialogard.info

*(pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna)*

#### 2. Informacja dotycząca kontrolowanego obiektu

„Przebudowa budynku Białogardzkiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Malinowskiego 6 w Białogardzie na terenie działki nr 206 obręb 0010 Białogard”, zrealizowanego na podstawie decyzji pozwolenia na budowę Starosty Białogardzkiego Nr 183/22, znak: BD.6740.238.2022 z dnia 20 października 2022 r.

*(pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna/rodzaj prowadzonej działalności)*

#### 3. Osoba lub jednostka organizacyjna odpowiedzialna za przestrzeganie wymagań

Białogardzka Biblioteka Publiczna im. Karola Estreichera

*(imię i nazwisko/pełna nazwa (inwestor/organ założycielski w przypadku spółki cywilnej wymienić wszystkich wspólników)*

ul. Kościelna 1

78-200 Białogard

Tel.: 943579750

e-mail: a.stepien@lngbestpartner.pl

*(adres zamieszkania/siedziby (w przypadku spółki cywilnej adresy zamieszkania wszystkich wspólników/telefon/faks/poczta elektroniczna)*

4. NIP/REGON/PKD – odpowiednio 6721831556/ 331259055 / 91.01.A
5. Osoba kierująca podmiotem kontrolowanym:  
Magdalena Niemiec – Dyrektor  
*(imię i nazwisko stanowisko)*
6. Osoba upoważniona pisemnie do reprezentowania kontrolowanego podmiotu\*  
nie dotyczy  
*(imię i nazwisko stanowisko dane upoważniającego data wydania upoważnienia nr)*
7. Inne osoby, w obecności których przeprowadzono kontrolę\*  
nie dotyczy  
*(imię i nazwisko stanowisko inne)*

## II. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONTROLI

1. Data i godzina rozpoczęcia kontroli: 29.08.2023 r. godz. 10:45
2. Data otrzymania przez kontrolowanego zawiadomienia o kontroli\* nie dotyczy  
Przyczyna odstąpienia od zawiadomienia: Kontrola sanitarna na wniosek Białogardzkiej Biblioteki Publicznej im. Karola Estreichera, ul. Kościelna 1, 78-200 Białogard, złożony w dniu 23 sierpnia 2023 r., dotyczący odbioru techniczno-sanitarnego obiektu budowlanego pn. „Przebudowa budynku Białogardzkiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Malinowskiego 6 w Białogardzie na terenie działki nr 206 obręb 0010 Białogard”, zrealizowanego na podstawie decyzji pozwolenia na budowę Starosty Białogardzkiego Nr 183/22, znak: BD.6740.238.2022 z dnia 20 października 2022 r., w związku z oddaniem go do użytkowania.
3. Data i godzina zakończenia kontroli: 29.08.2023 r. godz. 12:15
4. Czas kontroli obszaru, w którym stwierdzono nieprawidłowości\*  
nie dotyczy
5. Zakres przedmiotowy kontroli:  
Kontrola sanitarna na wniosek Białogardzkiej Biblioteki Publicznej im. Karola Estreichera, ul. Kościelna 1, 78-200 Białogard, złożony w dniu 23 sierpnia 2023 r., dotyczący odbioru techniczno-sanitarnego obiektu budowlanego pn. „Przebudowa budynku Białogardzkiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Malinowskiego 6 w Białogardzie na terenie działki nr 206 obręb 0010 Białogard”, zrealizowanego na podstawie decyzji pozwolenia na budowę Starosty Białogardzkiego Nr 183/22, znak: BD.6740.238.2022 z dnia 20 października 2022 r., w związku z oddaniem go do użytkowania.
6. Wyposażenie użyte podczas kontroli\* nie dotyczy  
*(nazwa wyposażenia nr identyfikacyjny)*
7. Podczas kontroli wykonano pomiary, badania lub pobrano próbki do badań laboratoryjnych\*\*  
– nr i nazwa protokołu/ów\* nie dotyczy
8. Podczas kontroli wykonano zapis dźwięku lub obrazu\* nie dotyczy

## 9. Korzystano-\* z wyników badań i pomiarów

- Oświadczenie kierownika budowy Krzysztofa Zalewskiego z dnia 08.08.2023 r. o zgodności wykonanych robót z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę oraz przepisami i normami.
- Sprawozdanie z badań nr NR SB/104195/08/2023 z dnia 28 sierpnia 2023 r. sporządzone przez Laboratorium SGS Polska Pracownia Środowiskowa, 43-200 Pszczyna, ul. Cieszyńska 52A.
- Protokół odbiorczy dokonanej kontroli nr. 01/2023 z dnia 31.05.2023 r. oględzin przewodów kominowych i połączeń wentylacji mechanicznej w budynku Białogardzkiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Malinowskiego 6 w Białogardzie na terenie działki nr 206 obręb 0010 Białogard wykonany przez Krzysztofa Zalewskiego upr. bud. ZAP/0154/OWOK/09
- Protokół nr 28/2023 z dnia 11.06.2023 r. z badań po remoncie
  - badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania,
  - badanie wyłączników różnicowoprądowych,
  - badanie stanu rezystancji izolacji w obwodach instalacji elektrycznej TNS,,
  - badanie natężenia oświetlenia,
  - badanie urządzeń piorunochronnych i uziomów,wydany przez P.H.U. Kompel, ul. Wawelska 42, 78-200 Białogard, pomiar wykonany przez Dariusza Kawęckiego świadectwo kwalifikacyjne 673/E1/55/2021, 672/D1/56/2021

## 10. Dokumenty oceniane w trakcie kontroli

- Projekt budowlany zagospodarowania działki „Budynek biblioteki publicznej 78-200 Białogard ul. Malinowskiego 6”.
- Projekt budowlany techniczny „Budynek biblioteki publicznej 78-200 Białogard ul. Malinowskiego 6”.

## 11. Wykaz dokumentów załączonych do protokołu kontroli\*

Oświadczenie kierownika budowy Krzysztofa Zalewskiego z dnia 08.08.2023 r. o zgodności wykonanych robót z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę oraz przepisami i normami.

Sprawozdanie z badań nr NR SB/104195/08/2023 z dnia 28 sierpnia 2023 r. sporządzone przez Laboratorium SGS Polska Pracownia Środowiskowa, 43-200 Pszczyna, ul. Cieszyńska 52A.

Protokół odbiorczy dokonanej kontroli nr. 01/2023 z dnia 31.05.2023 r. oględzin przewodów kominowych i połączeń wentylacji mechanicznej w budynku Białogardzkiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Malinowskiego 6 w Białogardzie na terenie działki nr 206 obręb 0010 Białogard wykonany przez Krzysztofa Zalewskiego upr. bud. ZAP/0154/OWOK/09

Protokół nr 28/2023 z dnia 11.06.2023 r. z badań po remoncie

- badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania,
- badanie wyłączników różnicowoprądowych,
- badanie stanu rezystancji izolacji w obwodach instalacji elektrycznej TNS,,
- badanie natężenia oświetlenia,
- badanie urządzeń piorunochronnych i uziomów,

wydany przez P.H.U. Kompel, ul. Wawelska 42, 78-200 Białogard, pomiar wykonany przez Dariusza Kawęckiego świadectwo kwalifikacyjne 673/E1/55/2021, 672/D1/56/2021

## 12. Podczas kontroli wypełniono formularze kontroli – nr: nie wypełniano

### III. WYNIKI KONTROLI

1. Informacje o kontrolowanym podmiocie np. stan formalno-prawny/nr wpisu do KRS/inne informacje istotne dla ustaleń kontroli:

Przeprowadzono kontrolę sanitarną obiektu budowlanego pn.: „Przebudowa budynku Białogardzkiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Malinowskiego 6 w Białogardzie na terenie działki nr 206 obręb 0010 Białogard”, zrealizowanego na podstawie decyzji pozwolenia na budowę Starosty Białogardzkiego Nr 183/22, znak: BD.6740.238.2022 z dnia 20 października 2022 r., w związku z oddaniem go do użytkowania.

2. Informacje istotne dla ustaleń kontroli np. stwierdzenia dotyczące stanu technicznego podmiotu/objektu, stanu sanitarno-higienicznego.

Kontrola sanitarna na wniosek Białogardzkiej Biblioteki Publicznej im. Karola Estreichera, ul. Kościelna 1, 78-200 Białogard, złożony w dniu 21 sierpnia 2023 r., dotyczący odbioru techniczno-sanitarnego obiektu budowlanego pn.: „Przebudowa budynku Białogardzkiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Malinowskiego 6 w Białogardzie na terenie działki nr 206 obręb 0010 Białogard”, zrealizowanego na podstawie decyzji pozwolenia na budowę Starosty Białogardzkiego Nr 183/22, znak: BD.6740.238.2022 z dnia 20 października 2022 r., w związku z oddaniem go do użytkowania.

Stwierdzono zgodność wykonania obiektu budowlanego pn.: „Przebudowa budynku Białogardzkiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Malinowskiego 6 w Białogardzie na terenie działki nr 206 obręb 0010 Białogard” z projektem budowlanym, uzgodnionym przez rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych inż. Barbarę Kulik-Wenderlich opinią L.p. 23 z dnia 18.10.2022 r. bez zastrzeżeń.

W wyniku kontroli sanitarnej dokonano odbioru obiektu budowlanego pn.: „Przebudowa budynku Białogardzkiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Malinowskiego 6 w Białogardzie na terenie działki nr 206 obręb 0010 Białogard”, zrealizowanego na podstawie decyzji pozwolenia na budowę Starosty Białogardzkiego Nr 183/22, znak: BD.6740.238.2022 z dnia 20 października 2022 r.

Przebudowany budynek Białogardzkiej Biblioteki Publicznej znajduje się przy ulicy Malinowskiego nr 6 w Białogardzie na terenie działki nr 206 obręb 0010 Białogard. Przedmiotowy budynek biblioteki jest niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, o rzucie w kształcie prostokąta, o wymiarach 16,65 m x 19,10 m, wys. 4,83 m, kryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci dachowej 7° i 4°. Wejście do budynku biblioteki zapewnione jest z poziomu terenu bez progów, równy poziomom posadzek w budynku w celu umożliwienia dostępu dla osób niepełnosprawnych. Białogardzka Biblioteka Publiczna będzie miejscem rozwijania i zaspokajania potrzeb czytelnich, upowszechnianiem wiedzy i kultury, a także miejsce spotkań lokalnej społeczności.

Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne parametry budynku:

Powierzchnia zabudowy - 318,02 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa - 273,34 m<sup>2</sup>

Kubatura – 1536,00 m<sup>3</sup>

Zestawienie pomieszczeń parter:

- Wymiennikownia – 6,36 m<sup>2</sup>
- Pracownia komputerowa – 28,41 m<sup>2</sup>
- Czytelnia dla dzieci – 44,24 m<sup>2</sup>
- Toaleta - komunikacja – 4,26 m<sup>2</sup>
- Toaleta – 10,72 m<sup>2</sup>
- Wiatrołap – 9,63 m<sup>2</sup>
- Komunikacja ze strefą obsługi – 71,22 m<sup>2</sup>
- Wypożyczalnia dla dorosłych – 33,98 m<sup>2</sup>
- Strefa seniora – 21,48 m<sup>2</sup>
- Czytelnia dla dorosłych – 21,37 m<sup>2</sup>
- Pomieszczenie socjalne – 12,00 m<sup>2</sup>
- Toaleta - komunikacja – 6,05 m<sup>2</sup>
- Toaleta dla pracowników – 4,28 m<sup>2</sup>

Podłogi w pomieszczeniach wykończone terakotą. Ściany pomieszczeń WC dla pracowników oraz WC ogólnodostępne przystosowane dla osób niepełnosprawnych wyłożone terakotą do wysokości 2,10 m. W pomieszczeniu socjalnym nad aneksem kuchennym został wykonany pas z glazury natomiast ściana na której znajduje się umywalka została wyłożona glazurą do wysokości 2,10 m. Pozostałe ściany w budynku biblioteki pomalowane farbą emulsyjną. Woda zimna z wodociągu, woda ciepła z podgrzewaczy elektrycznych. Ogrzewanie w pomieszczeniach biblioteki realizowane za pomocą ogrzewania podłogowego z ZEC Białogard. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej. W budynku zapewniono wentylację mechaniczną opartą na centrali nawiewno-wywiewnej. W pomieszczeniach zapewniono oświetlenie dzienne i sztuczne.

3. Nieprawidłowości stwierdzone podczas kontroli z podaniem przepisów prawnych, które naruszono\*  
Nie dotyczy
4. Doraźne zalecenia, uwagi i wnioski\*  
Nie dotyczy

#### IV. UWAGI I ZASTRZEŻENIA OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W KONTROLI

1. Omówiono wyniki kontroli, ~~dokonano~~/nie dokonano wpisu do ~~książki kontroli~~/dziennika budowy\*\* brak do wglądu
2. ~~Wniesiono~~/nie wniesiono\*\* uwag i zastrzeżeń do opisanego w protokole stanu faktycznego
3. Poprawki i uzupełnienia do protokołu – ~~naniesiono~~/nie naniesiono\*\*  
*(podać: numer strony protokołu, określenia lub wyrazy błędne i te, które je zastępują)*
4. Za stwierdzone nieprawidłowości wymienione w protokole w części III pkt 3 lit. - nie nałożono/~~nałożono~~\*\* grzywnę w drodze mandatu karnego na  
.....  
*(imię i nazwisko, stanowisko)*  
w wysokości.....-.....*słownie*.....-.....  
*(nr mandatu karnego)*.....-.....  
*(podstawa prawna)*.....-.....
5. Upoważnienie do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego nr .....-..... z dnia .....  
.....-..... wydane przez .....-.....  
*(nazwa organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej)*
6. Osoba ukarana została pouczone o prawie odmowy przyjęcia mandatu.  
Z tego prawa skorzystała/~~nie skorzystała~~\*\*

7. Dane osoby odmawiającej przyjęcia mandatu -

.....  
(imię i nazwisko adres)

8. Protokół został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach

9. Z treścią protokołu kontroli zapoznano się/~~nie zapoznano się~~ \*\*

10. W przypadku odmowy podpisania protokołu należy wpisać powód odmowy podpisania protokołu - nie odmówiono podpisania protokołu

**DYREKTOR**

**Białogardzka Biblioteka  
Publiczna**

im. Karola Estreichera  
ul. Kościelna 1, 78-200 Białogard  
NIP 672-183-15-56 REGON 331259055

*Magdalena Niemiec*  
mgr Magdalena Niemiec

.....  
(czytelny podpis osób obecnych podczas kontroli)

STARSZY ASYSTENT  
PSSE w BIAŁOGARDZIE

*Chałupka Krzysztof*  
mgr inż. Krzysztof Chałupka

KIEROWNIK SEKCJI  
PSSE w BIAŁOGARDZIE

*Monika Mazur*  
mgr Monika Mazur

.....  
(czytelny podpis kontrolującego (-ych))

## V. POTWIERDZENIE ODBIORU PROTOKOŁU

Protokół kontroli sanitarnej otrzymałem (-am) w dniu: 29.08.2023 r.

**DYREKTOR**

**Białogardzka Biblioteka  
Publiczna**

im. Karola Estreichera  
ul. Kościelna 1, 78-200 Białogard  
NIP 672-183-15-56 REGON 331259055

*Magdalena Niemiec*  
mgr Magdalena Niemiec  
.....  
(czytelny podpis osoby odbierającej protokół i pieczęć podmiotu)

W trakcie kontroli wykorzystano/~~nie wykorzystano~~ formularze kontroli\*\*

(nazwa nr)

**POUCZENIE:** W terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego protokołu kontroli mogą zostać zgłoszone zastrzeżenia do ustaleń stanu faktycznego..

Wyniki kontroli dotyczą warunków skontrolowanego podmiotu w czasie i miejscu trwania kontroli.

Strona na każdym etapie postępowania ma prawo wglądu w dokumentację w siedzibie właściwej stacji sanitarno-epidemiologicznej.

Informacja dotycząca przetwarzania i ochrony danych osobowych dostępna jest pod adresem: <https://www.gov.pl/web/psse-bialogard/klauzula-informacyjna> oraz w siedzibie administratora danych którym jest PSSE w Białogardzie przy ul. Przechodniej 2.

\* w przypadku odpowiedzi negatywnej należy wpisać „nie dotyczy”

\*\* niewłaściwe skreślić